

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Ангарский район, Утес тер. СНТ, 8-я ул.

Иркутская область, Ангарск, Ангарский район, Утес тер. СНТ, 8-я ул.

3 200 000 Р

33 333Р за м²



96.00 м²

Общая

Представляю вашему вниманию Замечательный 2-х этажный дом в СНТ Утёс, в самом неподтопляемом месте! Общая площадь 96 кв.м, земля в собственности, дом на этапе регистрации, подойдет под ипотеку, дом в черновой отделке, что позволит вам открыть в себе внутреннего дизайнера :) Год постройки 2020... прописка Ангарская будет возможна ,в доме подведены все удобства: скважина ,выгребная яма, туалет с душевой раздельные, бойлер, электричество на 380. На первом этаже сауна, душевая кабина, с/у, комната отдыха с камином, терраса с панорамными окнами. На втором этаже Большая комната 26 кв+ 13 кв обзорная застекленная терраса с панорамными окнами. Дом требует отделки, плюс будет 20 кв.м крытый и утепленный чердак, на крыше металлочерепица и установлены снегодержатели по всему периметру! По периметру забор из профлиста. Установлены камеры по всему периметру, WI-FI. 3 минуты пешком до остановки автобуса, автобус ходит круглый год, расстояние до города 5км, на участке также имеется свободная и обработанная земля для насаждений. Есть возможность абсолютно легально расширить территорию в сторону леса!!! Арт. 47994863

👁 17 с 08.08.2023, обновлен 09.08.2023

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.29 сот		

