

Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на СНТ Василек, 80

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, СНТ Василек, 80

5 250 000 Р

45 259Р за м²

116.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В АНГАРСКЕ!!!ИНВЕСТИРУЙТЕ В КОМФОРТ!!!УСПЕВАЙТЕ КУПИТЬ!!! ХАРАКТЕРИСТИКИ: Просторный дом (116 м), построенный с соблюдением всех технологий из бревен и бруса (s 180 мм) и обложенный кирпичом, прочный, тёплый, светлый и сейсмоустойчивый, по хар-ам не уступающий дому из бетона, с приусадебным участком 6,3 соток, огорожен забором. Фундамент ленточный (s 300 мм), с заглубление в грунт!!! Дом полностью благоустроен, подведено 380 В 15 КВ, можно увеличить до 30 КВ!!! В доме установлен электрический котел Zota 6 КВ и твёрдотопливный котел. Дом общей S 116 м, состоит из 4-х комнат: 1 этаж: прихожая, большая гостиная-кухня, спальная, комната, гардеробная, санузел и теплый гараж. 2 этаж: спальная, можно разделить на 2 спальни. Установлены окна с хорошей фурнитурой. Входная дверь с терморазрывом (не будет промерзать!!!). Скважина 30 м, вода питьевая!!! Септик 10 м3: 3 кольца с грунтовым дном (дренирующие) ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в очень удобной локации в мкр. Юго-Восточный до центра города 10 мин, до Иркутска 15 мин, живописный вид, рядом лес, где можно собирать грибы и ягоды, недалеко р. Ангара. Рядом расположены детский сад и школа. В шаговой доступности продуктовый магазин 3 мин. пешком. Ходит общественный транспорт. Хорошие и порядочные соседи. Один собственник ...

👁 9 с 29.10.2024, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [8 \(902\) 763-20-00](tel:8(902)763-20-00)

Характеристики

Площадь жилая 61.00 кв. м

Площадь кухни 18.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 6 сот

