

Купить дачу, дом, коттедж за 2 890 000 рублей на -, 10

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, -, 10

2 890 000 Р

41 286Р за м<sup>2</sup>

70.00 м<sup>2</sup>

Общая

ДОМ ПО ЦЕНЕ ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ!!! Представляю Вашему вниманию благоустроенный дом в черте города!!! АДРЕС: мкр. Китой, СНТ Лесник-1 , ул. Майская. ПАРАМЕТРЫ: дом из бруса, общая площадь 70 кв.м., два этажа.Первый этаж: кухня 18 кв.м, санузел 3 кв.м., гараж-бойлерная10 кв.м.Второй этаж - три комнаты: 20, 10 и 9 кв.м. Фундамент ленточный, крыша - шифер.Земельный участок 9 соток.Теплица из поликарбоната 5\*12 м. ОПИСАНИЕ: внутри дома косметический ремонт, требуется внешняя отделка.Санузел совмещён.Электричество 220 вольт.Холодная вода - скважина с электростанцией.Горячая вода - водонагреватель 100 л.Отопление - кирпичная печь и котёл (электро + дрова).Канализация - выгребная яма. На первом этаже прихожая, просторная и уютная кухня-гостиная с газовой плитой (баллон выведен в бойлерную), санузел. В гараже есть небольшой подвал.Удобная деревянная лестница. Заменена электропроводка. На втором этаже: гостиная и две отдельные спальни. Окна ПВХ, AL - радиаторы.На полу линолеум и ламинат. Земельный участок ровный и светлый.Просторная беседка с печью-камином и уголком для отдыха.Большая теплица из поликарбоната, требует ремонта.Деревянная баня, требует ремонта.Летний душ из поликарбоната.Настил из досок для бассейна.Насаждения: чёрная и красная смородина, вишня, слива, жимолость, ирга и др ...

👁 2 с 17.12.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [8 \(950\) 050-46-92](tel:8(950)050-46-92)

<https://angarsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-10-124794697/>

**Restate**

---

