

Купить квартиру за 5 165 000 рублей на 95-й квартал, 14

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 95-й квартал, 14

5 165 000 Р

86 083Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира, в тихом красивом районе г. Ангарска. Дом ташкентского типа, состояние - заезжай и живи. Расположение комнат- распашонка. Расположение комнат на обе стороны дома. Комнаты большие: зал 17,1 кв.м., 2 комнаты по 12 кв.м, кухня 6.6 кв.м. Большой балкон 1,8 × 5,50 (1секция-1,8 × 3,0 м, 2 секция- 1,8 × 2,5 м) при желании и возможности можно увеличить площадь зала. В данный момент доделывается внешняя и внутренняя отделка балкона. Качественная сан.техника IDIS, заменены радиаторы по всей квартире. Установлены и проведены счётчики горячей и холодной воды. В квартире остаётся кух.гарнитур, прихожая, в ванной навесной шкаф и шкаф с раковиной. Очень хорошие соседи, небольшой тариф по оплате за жильё. В шаговой доступности парк им. 10-тилетия г. Ангарска, аллея Любви, р.Китой, набережная, бассейн Ангара, новый Спорт-Холл, стадион, спортивные клубы Сибиряк и Ангара. Школы № 20, 31, 32, лицей № 1. Детский сад № 57. Магазины Командор, Усольский, Альянс, Джинн, Бристоль. В 2-3 минутах остановка транспорта 3, 7, 9, 20, 28, останавливаются пригородные автобусы. До трамвая в районе Швейная фабрика 10-12 минут. 2 взрослых собственника, обременений, задолженностей нет. Владение более 3-х лет, что позволяет указать полную стоимость в договоре купли-продажи. Звоните, покажем ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Воробьёва Екатерина Андреевна](#)

Телефон: [+79642829385](tel:+79642829385)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

