

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на 30-й микрорайон, 26А

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 30-й микрорайон, 26А

4 750 000 Р

71 970Р за м²



66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Уникальное предложение о продаже таунхауса в одном из самых ликвидных районов нашего города. Очень выгодное расположение в 30 микрорайоне. Двухуровневая планировка, где хорошим дополнением квадратных метров выступает мансардный этаж, фактическая площадь составляет 66кв.м, по документам 44,7. Таунхаус в замечательном жилом районе, выполнен современный ремонт, можно заехать и жить. На первом этаже расположена кухня-гостинная, что позволит расположиться всем членам семьи не только во время готовки, но и во время еды и отдыха. А также позволит собраться дружной компанией друзей. Хорошим бонусом для новых хозяев станет то, что оснащение кухни мебелью и техникой останется как есть (кроме холодильника). На второй этаж ведет лестница из прихожей. Там расположена спальня и второй санузел (первый с/у находится на 1м этаже, возле лестницы). Уже из этой комнаты по лестнице вы попадете на мансардный этаж, который использовался владельцами как детская комната. В зимний период в квартире тепло и уютно. Сам же дом построен из кирпича, что добавляет дополнительную шумо- и теплоизоляцию. Дополнительным преимуществом будет организованное парковочное место с навесом из поликарбоната. Дом расположен в районе с достаточно развитой инфраструктурой, при этом не перегружен шумом проезжающих машин. Магазины ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Латышенко Галина Михайловна](#)

Телефон: [+79641182374](tel:+79641182374)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м

