

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на 33-й микрорайон, 11

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 33-й микрорайон, 11

5 350 000 Р

104 902Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь — 51 кв. м, отдельные комнаты и санузел. Планировка функциональная: изолированные помещения обеспечивают комфортное проживание для семьи. Состояние жилья хорошее — чистый косметический ремонт, готова к заселению. Дом содержится в порядке: ухоженные подъезды, исправный мусоропровод, малое количество соседей (всего две квартиры на этаже). Расположение объекта — ключевое преимущество. В пешей доступности (3–5 минут) находятся супермаркеты «Пятерочка», «Бристоль», «Хлеб Соль», аптеки и «Новый рынок». Рядом детские сады, школы и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. В двух минутах ходьбы — парковая зона с прогулочными дорожками, что особенно ценно для семей с детьми и любителей активного отдыха. Квартира продается с полным пакетом документов, возможен торг. Для удобства покупателей доступны варианты ипотечного кредитования. По договоренности текущий собственник готов оставить мебель и бытовую технику, что сократит расходы на обустройство. Для оформления сделки предлагается юридическое сопровождение, помощь в подборе выгодных ипотечных программ и страхования. Покупатели могут воспользоваться дополнительными скидками на услуги компании ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Кужава Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79148896065](tel:+79148896065)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

