

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на 33-й микрорайон, 1

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 33-й микрорайон, 1

3 900 000 Р

114 706Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира по адресу 33 микрорайон, дом 1. Общей площадью 34.3 м.кв. Расположена на пятом этаже монолитного девятиэтажного дома. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира обладает продуманной планировкой. Просторная кухня 11 м.кв. Хороший и качественный ремонт. Сан.узел совмещен. Лоджия застеклена. При продаже квартиры новому владельцу остается вся мебель, техника, а также посуда, инвентарь и оборудование. Неоспоримое преимущество в том что все окна выходят во двор. Не слышно шума с Ленинградского проспекта, а во дворе отсутствует эффект эха. Для вашего комфорта и безопасности во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Подъезд оснащён домофоном, а территория дома закрыта, что гарантирует спокойствие и защиту от посторонних. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая подземная парковка. Расположение дома идеально подходит для активного образа жизни: рядом находятся парк для прогулок, торговый центр для шопинга и фитнес-центр для поддержания формы. Также в шаговой доступности расположены разнообразные кафе и рестораны, где можно провести время с друзьями или семьёй. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Звоните и пишите. С удовольствием расскажу про квартиру более подробно и ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Шмелева Александра Юрьевна](#)

Телефон: [+79641133170](tel:+79641133170)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

