Купить квартиру за 8 850 000 рублей на Ангарский городской округ, 32-й микрорайон, 1

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, Ангарский городской округ, 32-й микрорайон, 1

8 850 000 Р
91 237Р за м^2

97.00 м^2	11.00 м^2	2 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 71,4 м² с увеличенной за счет лоджии полезной площадью до 97 м² расположена на втором этаже десятиэтажного дома в одном из самых перспективных районов города. Дом АУСовской застройки! Адрес: 32 микрорайон, дом 1. Лоджия площадью 26 м² полностью застеклена и утеплена, что позволяет использовать ее как дополнительное жилое пространство круглый год. Планировка квартиры продумана: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а просторная кухня 11 м² с современным гарнитуром и техникой удобна для приготовления пищи и семейных обедов. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием практичных материалов: плитка на полу в кухне и санузле, нейтральная отделка стен, позволяющая легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Раздельный санузел оснащен современной сантехникой, в одной из спален есть выход на застекленный балкон с видом во двор. Дом расположен в благоустроенном дворе с детской площадкой и парковочными местами. Управляющая компания поддерживает чистоту и порядок на территории. Транспортная доступность высокая: в пешей доступности остановки автобусов 3 и 9, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и другие районы. В шаговой доступности — набережная Ангарска, парковые зоны, магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры ...

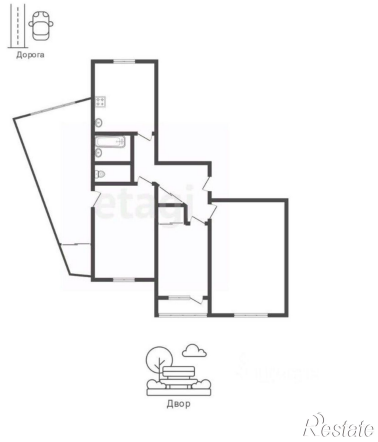
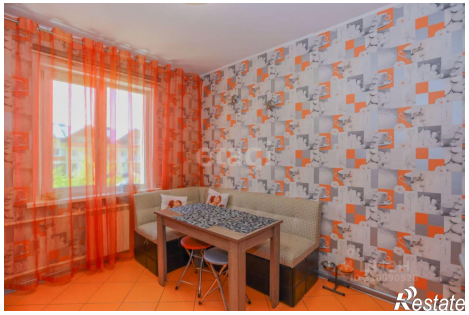
0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79140110281

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	11.00 кв. м		


Дорога
Двор