

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на 15-й микрорайон, 32

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 15-й микрорайон, 32

3 200 000 Р

69 565Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Представляю Вашему вниманию отличную очень уютную 2х - комнатную квартиру. Квартира расположена на первом этаже жилого дома в тихом спальном районе. Окна выходят во двор на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Планировка включает зал, спальню, кухню и совмещенный санузел с душевой кабиной. В комнатах установлены современные радиаторы, на кухне — чугунная батарея, все окна — евростандарт с надежной звукоизоляцией. Перед окнами расположен небольшой палисадник, где можно разбить цветник, а напротив — удобная автомобильная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины «Хороший», «Хлеб-соль», «Слата», «Фея», а также аптеки «Фармгарант», «Апрель» и другие. Для семей с детьми рядом расположены детские сады №107 и №108, школы №29, №30 и №17 через дорогу. Транспортная доступность на высоком уровне: в 5-7 минутах ходьбы — остановки автобусов №10, №20, №8, №11, №27 и №2, включая маршруты до Иркутска и Усолья. Близко проходят трамвайные линии №3 и №4, что упрощает перемещение по городу. Улица Декабристов, рядом с которой расположен дом, ведет к гаражным кооперативам, что удобно для автовладельцев. Микрорайон спокойный, соседи доброжелательные. Отсутствие шумных дорог под окнами создает комфортную ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Раев Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79641173152](tel:+79641173152)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

