

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Ангарский городской округ, 22-й микрорайон, 43

Иркутская область, Ангарск, Ангарский городской округ, 22-й микрорайон, 43

4 990 000 Р

124 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 40 кв. м расположена на 7 этаже девятиэтажного кирпичного дома в одном из самых удобных районов города. Дом поддерживается в отличном техническом состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Квартира отличается удачным расположением на этаже — тихий сектор с ответственными соседями. Современный ремонт выполнен менее двух лет назад с использованием качественных материалов. Интерьер выдержан в нейтральной цветовой гамме, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Санузел совместный, полностью обновлён, все коммуникации в исправном состоянии. Окна расположены, так обеспечивая оптимальное естественное освещение. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, детский сад 74 и школа 7. В нескольких минутах ходьбы расположен лечебный центр Бубновского. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продаётся с частичной меблировкой — возможен торг по оставшейся технике и мебели. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Объект идеально подходит для комфортного проживания или выгодного вложения средств благодаря удачному расположению и отличному состоянию. Для просмотра и дополнительных ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140004976](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

