

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Александра Матросова, 41

Иркутская область, Ангарск, улица Александра Матросова, 41

2 600 000 Р

65 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в спокойном районе! Квартира находится в 52-ом квартале, дом 7. На 3 этаже, площадь 39.7 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3 м. Светлая, теплая квартира. Свободной планировки, окна пластик, радиаторы. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Дом после капитального ремонта, произведена полная замена коммуникаций, заменена электрическая проводка - установлены новые электрические счетчики, распределительные коробки. Трубы отопления и водоснабжения (в каждой квартире установлены счетчики). Заменены окна и двери. Произведена реконструкция крыши и фасада здания. Ремонт подвальных и общедомовых помещений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе парк. Аптеки, магазины, парикмахерские, детский сад, школа все в шаговой доступности. Рядом Площадь Ленина с одной стороны, с другой круглый рынок. Хороший двор, оборудована детская площадка, имеются парковочные места. Отличная транспортная развязка. Тек же в доме имеются другие квартиры, квадратура разная. Наличие и стоимость уточняйте! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам! Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149517629](tel:+79149517629)

## Характеристики

|                   |            |              |            |
|-------------------|------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 3          |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |            |

