

Купить квартиру за 2 560 000 рублей на Ангарский городской округ, 189-й квартал, 7

Иркутская область, Ангарск, Ангарский городской округ, 189-й квартал, 7

2 560 000 Р

85 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома в тихом и уютном квартале с благоприятной социальной средой. Общая площадь составляет 42 кв. м, планировка включает изолированную комнату 18 кв. м, кухню 9 кв. м, прихожую и отдельный санузел. Окна выходят на южную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня. Балкон застеклен по современным стандартам, что расширяет полезное пространство и позволяет использовать его круглый год. В квартире установлены энергоэффективные евроокна с шумоизоляцией, полы покрыты практичным линолеумом в хорошем состоянии. Объект требует косметического ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа старой отделки. Расположение объекта сочетает преимущества спокойной жилой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (57 минут) находятся поликлиника с терапевтическим отделением, лицей 2 с углубленным изучением предметов, а также спортивный клуб Атом с тренажерным залом и групповыми занятиями. В 10 минутах ходьбы начинается зона отдыха вдоль реки Китой с прогулочными дорожками и местами для пикников, а развлекательный комплекс Куражные горки подойдет для семейного досуга. Остановки общественного транспорта расположены в 3 минутах от дома, обеспечивая ...

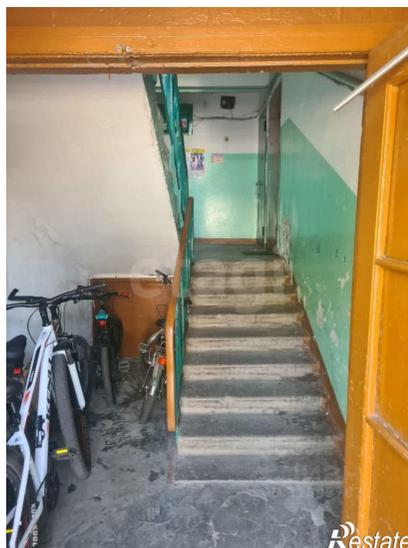
👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832408380](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate