Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 9-й микрорайон, 87

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 9-й микрорайон, 87

4 250 000 Р
72 034Р за м^2

59.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

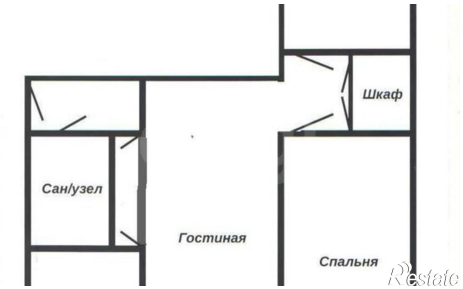
Трехкомнатная квартира площадью 59 м² расположена на 5 этаже пятиэтажного дома в тихом внутридворовом пространстве микрорайона. Уникальная планировка «распашонка» с окнами на две стороны обеспечивает хорошую инсоляцию и эффективное проветривание помещений. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий заехать сразу после покупки, при этом новым владельцам остается возможность адаптировать пространство под свои предпочтения. Благодаря удачной перепланировке кухня объединена с гостиной, создавая просторную зону для приготовления и приема пищи — такое решение особенно удобно для семейного проживания. Санузел совместный, отделан практичными панелями ПВХ, установлены счетчики учета воды. Балкон выходит во двор, что добавляет приватности. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд чистый, соседи спокойные, что формирует комфортную среду для жизни. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, отделение почты и парикмахерские. Для семей с детьми важным преимуществом станет близость детского сада, общеобразовательной и музыкальной школ. Двор благоустроен: оборудована детская площадка, есть свободные парковочные места. Транспортная доступность на высоком уровне — остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, что ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Антонец Наталья Викторовна

Телефон: +79642829957

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://angarsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-9-y-mikrorayon-87-18232246524/