

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на 251-й квартал, 21

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 251-й квартал, 21

3 400 000 Р

91 892Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 36,6 м<sup>2</sup> на первом этаже трехэтажного дома. Пространство грамотно организовано: кухня-студия 9 м<sup>2</sup> с выходом в общую зону создает ощущение простора, а функциональная планировка позволяет комфортно разместить все необходимое. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки, пластиковые окна, свежая отделка. Остается кухонный гарнитур и вместительный гардеробный шкаф — можно заселяться сразу после покупки. Санузел совместный, в хорошем состоянии. Дом оснащен системой видеонаблюдения на подъезде и над входом, что обеспечивает дополнительную безопасность. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В основном здесь проживают семейные пары с детьми, поэтому во дворе всегда чисто и ухоженно. Для удобства жильцов на первом этаже оборудована колясочная, где можно хранить детские коляски, велосипеды или сезонные вещи. В шаговой доступности школа №25, детский сад, продуктовые магазины и пункты выдачи Ozon и Wildberries. Всего в нескольких минутах ходьбы — торговый центр «Фестиваль» с широким выбором товаров и услуг. Транспортная доступность на высоком уровне: в двух минутах от дома расположены остановки общественного транспорта, включая автобус №7, что позволяет быстро добраться до любой ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Лысенко Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79642820154](tel:+79642820154)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

