

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на 219-й квартал, 1

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 219-й квартал, 1

2 600 000 Р

65 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 40 м² расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома в 219-м квартале Ангарска. Высота потолков — 2,5 метра ². Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Планировка включает изолированную комнату и отдельный санузел, что повышает комфорт проживания. Дом находится в хорошем техническом состоянии, оборудован мусоропроводом и наземной парковкой, что избавляет от проблем с утилизацией отходов и парковкой автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, продуктовые и хозяйственные магазины, а также спортивный зал. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов города, включая деловые и торговые центры. Объект не имеет обременений, документы подготовлены для оформления сделки. Возможность покупки в ипотеку расширяет варианты приобретения. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — удачное расположение и перспективы развития района делают ее привлекательной для долгосрочного вложения средств. Практичная планировка и потенциал для модернизации позволяют адаптировать ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Воробьева Екатерина Андреевна](#)

Телефон: [+79642829385](tel:+79642829385)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

