

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 13-й микрорайон, 8

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 13-й микрорайон, 8

4 250 000 Р

96 591Р за м²



44.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1703183. - Адрес: Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Ангарске, 13-й микрорайон, дом 8. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. - Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1966 года постройки. Общая площадь составляет 44,5 кв. м, из которых 28,6 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Расположение квартиры на втором этаже, по середине, что придает расположению особый уют и тепло, и позволяет наслаждаться видами. - Состояние: В квартире сделан евроремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. сантехника, электрика заменены, дизайнерская подсветка размещена во всем комнатам, что обеспечивает безопасность, создание настроения и зонирование пространства, а также выделение деталей интерьера. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования пространства. Балкон деревянный, застеклен. Инфраструктура: ТЦ Мега, Народный рынок; социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Малютка , средняя школа 39, Ангарский техникум рекламы и промышленных технологий; гаражи. Остановки общественного транспорта: 8, 11, 27, 28, 20, 2, Иркутск-Ангарск (375, 372), Ангарск -Усолжье; трамвай: ...

👁 2 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834602039](tel:+79834602039)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

