

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на 33-й микрорайон, 11

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 33-й микрорайон, 11

5 750 000 Р

92 742Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м расположена на 9 этаже жилого дома в самом ликвидном районе с отличной инфраструктурой. Объект находится в состоянии под ремонт, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Планировка включает изолированные комнаты, отдельный санузел и кухню, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую освещенность и проветриваемость. Полы покрыты линолеумом, стены ровные, установлены качественные пластиковые окна. Дом отличается теплыми стенами и недавно проведенным капитальным ремонтом, включающим обновление лифта, подъезда и кровли. В секции всего две квартиры, что гарантирует минимальный поток людей. Подъезд оборудован кладовыми и колясочной, во дворе имеется просторная парковка. Расположение объекта обеспечивает максимальное удобство для повседневной жизни. В пешей доступности находятся набережная города Ангарска, торговый центр «Фестиваль», продуктовые магазины («Пятёрочка», «Командор», «Хлеб-соль», «Белореченский»), четыре аптеки, а также разнообразные кафе и рестораны, включая «Гагарин», «Шашлыкофф», «Харбин» и «Инь-Янь». Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки автобусов (маршруты 3, 7, 8, 9, 27) и трамваев (4, 6), включая пригородные направления. В шаговой доступности — школа №37 ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Инникова Юлия Андреевна](#)

Телефон: [+79642830034](tel:+79642830034)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

