

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 36

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, пр-кт Карла Маркса, 36

6 350 000 Р

85 811Р за м²



74.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается крупногабаритная 3-х комнатная квартира, в историческом центре города. Крайне удачное расположение с тихим двором (не проездной) и интеллигентными соседями. Парковочных мест во дворе предостаточно. Контингент в доме благополучный и дружелюбный. Квартира светлая, окна на одну сторону, удобное расположение комнат. Шумоизоляция в доме отличная, что абсолютно не сравнимо с современными постройками! Сталинка, шикарная высота потолков 3м, огромные окна, очень широкие подоконники. Квартира теплая, зимой не требуются дополнительные источники отопления, а летом нет необходимости в кондиционере - за счет толстых стен в помещении комфортная температура. Алюминиевые радиаторы, окна ПВХ, ламинат, коридор -линолеум. В ванной и туалете - плитка. качественная входная дверь. Раздельный санузел и наличие кладовой. Достаточно удобная кухня, в которой остается новым хозяевам кухонный гарнитур. В пешей доступности: остановки любого транспорта, магазины, детская стоматология, д/сад во дворе., школа №10, №24, пл. Ленина, парк Нефтехимиков Один собственник, продажа без условий. Звоните, пишите, с удовольствием продемонстрируем квартиру. Арт. 111876659

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Батаева Лариса](#)

Телефон: [+79148890229](tel:+79148890229)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

