

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на 10-й микрорайон, 40

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 10-й микрорайон, 40

3 950 000 Р

96 341Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1718082. Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира в Ангарске, расположенная по адресу: 10-й микрорайон, дом 40. Это идеальное жильё для семей с детьми, пар без детей и пожилых пар, которые ищут комфорт и безопасность. Квартира находится на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Общая площадь составляет 41,2 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Жилая площадь позволяет удобно зонировать пространство, а изолированные комнаты создают уют и комфорт. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования. Квартира после евроремонта, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Качественные отделочные материалы и современные коммуникации гарантируют долговечность и надёжность. Расположение квартиры в тихом, но развитом районе делает её привлекательной для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки. Близость к общественному транспорту обеспечивает лёгкость перемещения по городу. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры по выгодной цене. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. С Уважением, Ваш агент Анастасия 706 Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834602039](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

