

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на 33-й микрорайон, 6

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 33-й микрорайон, 6

5 850 000 Р

114 706Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 48 м² на 5-м этаже панельного дома в самом развитом районе. Квартира с качественным свежим ремонтом и продуманной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня 8,7 м² с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел. В жилых помещениях установлены стеклопакеты, алюминиевые радиаторы, натяжные потолки, межкомнатные двери с современной отделкой. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь. Квартира полностью готова к проживанию: установлены счетчики на воду, интеллектуальный электросчетчик, видеодомофон с управлением через мобильное приложение. Остается кухонный гарнитур и два шкафа — в коридоре и гостиной. Дом расположен в тихом дворе с доброжелательными соседями, три квартиры на этаже. В пешей доступности — детский сад (дошкольное отделение Гимназии №1 «Улыбка»), школа №37, продуктовые магазины («Пятёрочка», «Командор», «Хлеб Соль», «Бристоль»), рынок «Новый». В 10 минутах ходьбы — ТЦ «Фестиваль», ДС «Ермак» и набережная Ангарска с зонами отдыха. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта рядом, удобный выезд на основные магистрали. Квартира в юридически чистом состоянии — два взрослых собственника, отсутствие долгов и обременений. Идеальный вариант для семьи или инвестиции: удачное расположение ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Инникова Юлия Андреевна](#)

Телефон: [+79642830034](tel:+79642830034)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

