

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на 7-й микрорайон, 24

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 7-й микрорайон, 24

6 600 000 Р

103 125Р за м²



64.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира в косметическом ремонте, стеклопакеты установлены, входная дверь евро, на полу линолеум, потолки- натяжные и плитка ПВХ (одна комната), балкон (6 метров, решетка) и лоджия (2,5 метра) остеклена алюминиевым профилем, санузел отдельный в кафельной плитке, водосчетчики установлены, окна выходят на три стороны (две спальни во двор, зал торец, кухня за дом. Особенности: • 3 этаж 5-ти этажного дома; • Подъезд чистый, по три квартиры на площадке; • Соседи порядочные, спокойные; • Чистый, ухоженный двор, есть парковочные места, машины под окном не стоят (выхлопные газа в квартиру не идут); • Вокруг лес, чистый воздух и спокойствие; • В собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник. • Без обременений и ограничений, документы готовы к продаже. • Интересен обмен на 2-х комнатную улучшенной планировки в близлежащий районах. Покупателям ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, вся остальная мебель по договоренности. Ближайшая инфраструктура: • Детский садик 53 и 54; • Гимназия 1, школа 4 и 38; • Техникум; • Аптека; • Спортзалы; • Продуктовые магазины и супермаркеты; • Остановка общественного транспорта. Уютная и светлая квартира ждёт своего владельца! Наша компания 30 лет на рынке недвижимости! Гарантирует безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнёрами ведущих ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149504205](tel:+79149504205)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 23.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



