

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на 22-й микрорайон, 4

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 22-й микрорайон, 4

5 200 000 Р

88 136Р за м²



59.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 58 кв.м. расположена на третьем этаже пятиэтажного дома в 22 микрорайоне Ангарска. Планировка включает изолированные комнаты общей жилой площадью 38,4 кв.м и кухню 7,2 кв.м, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. В квартире установлены стеклопакеты, функционируют счетчики учета коммунальных ресурсов, санузел отдельный. Ключевым преимуществом является расположение объекта: в шаговой доступности находятся парк, детский сад, школа, поликлиника, аптека, продуктовые магазины и супермаркеты. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, в пешей доступности — остановка общественного транспорта. Дом характеризуется как теплый, с чистым подъездом и спокойными соседями. Часть мебели и бытовой техники остается для нового владельца. Квартира имеет двух взрослых собственников и готова к заключению сделки. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании Этажи от партнеров по программе Этажи Бонус Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10156366

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Санникова Оксана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79641112095](tel:+79641112095)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

