

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на 21 кв-л, д.5

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 21 кв-л, д.5

3 990 000 Р

56 197Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам просторную уютную 3х комнатную квартиру на 1м этаже по адресу: 21кв/л, дом 5 S71,7м2 Все комнаты изолированные, сан.узел отдельный. Окна выходят во двор и на улицу. Квартира крупногабаритная, тёплая, светлая, свободна и готова к встрече с новыми хозяевами. В шаговой доступности остановки автобуса, дет сады, начальная и средняя школа 12, Политехникум, супермаркеты, аптеки, магазин Усольский, Сбербанк, парк, Центральный рынок. В комнатах и кухне установлены качественные евро-окна и защитные решетки. Заменены радиаторы - 2шт., батареи чугунные - 3шт. Входная дверь двойная надежная. В просторной прихожей вместительная кладовка, возможно переделать в гардеробный шкаф. Во всех комнатах и кухне натяжные потолки. Все стены выровнены, наклеены обои, на полу линолеум, В ванной комнате и туалете сделан ремонт, заменена сантехника, установлены счетчики, на полу и стенах плитка керамическая, натяжной потолок. Фото квартиры реальные, не отретушированы. Подъезд чистый с домофоном, соседи спокойные. Документы готовы к продаже, вся сумма в договоре, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Возможность получения ключей в день сделки, скорейший переезд, так как квартира свободна, альтернатива не требуется! Рассмотрим варианты обмена. Подходит под любую форму расчета: ипотека ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140027614](tel:+79140027614)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 2           |
| Площадь жилая     | 52.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |

