

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 74-й квартал, 5

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 74-й квартал, 5

4 500 000 Р

76 271Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру необычной планировки. Ни одна фотография не передаст всей прелести данного объекта недвижимости. Квартира расположена в исторической части города - ул. К.Маркса и ул.Горького, на 3-м этаже, окна которой выходят на перекресток двух главных дорог. Данный объект недвижимости находится в благоустроенном районе, обеспечивающем доступность ко всем необходимым элементам инфраструктуры: супермаркеты, пекарни, аптеки, салоны красоты, рестораны, центральная городская площадь им. Ленина, парк и ДК Нефтехимик, хорошая транспортная развязка позволит Вам беспрепятственно добраться не только в нужное место в городе, но и уехать в Иркутск. Только в этой квартире есть большой балкон (обычно в Сталинках маленькие французские балконы или вообще без него). Просторный, необычной трапецевидной формы зал, с выходом на балкон. Раздельный санузел. Квартира чистая, в обычном состоянии. Квартира продается в первозданном виде (под ремонт) и ждет ваших творческих решений. Чистый подъезд, хорошие соседи. Звоните и я буду рада рассказать Вам про данный объект и показать его в любое удобное для Вас время! Арт. 124499804

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Батаева Лариса](#)

Телефон: [+79148890229](tel:+79148890229)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

