

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на 182-й квартал, 5

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 182-й квартал, 5

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Представляю Вашему вниманию очень тёплую и уютную 1 комнатную квартиру на 3 этаже. Окна выходят во двор и на детский сад. Преимущество в этой квартире очень светлая ,солнечная за счет наличия двух окон в комнате, квартира угловая. Есть балкон, застеклен. В квартире сделан свежий ремонт,никто не жил. Евроокна, новая входная дверь,трубы в ванной комнате заменены на медные, в остальных комнатах на стальные. Батареи заменены на евро. Электрические провода по всей квартире поменяли на медные. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом в находится торговый центр Фестиваль, ТЦ Кудесник. В шаговой доступности — детский сады №8, 27 ,школа №37,что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Вблизи расположены гаражные кооперативы, фитнес-клуб и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к другим районам города, а также остановки автобуса Иркутск-Ангарск. Район отличается высокой ликвидностью за счет сбалансированного сочетания жилой застройки, социальных объектов и транспортной доступности. Эта квартира может стать уютным ,оптимальным вариантом как для семьи, так и для инвестиций сдачи жилья в аренду, за счет своей высокой ликвидности расположения .Один собственник. Все готово к сделке. Звоните и пишите. С удовольствием расскажу ...

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Богущ Оксана Андреевна](#)

Телефон: [+79641164900](tel:+79641164900)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

