

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на 7 мкр, д.13

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 7 мкр, д.13

4 700 000 Р

90 385Р за м²



52.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная, светлая 2-х комнатная квартира улучшенной планировки. Адрес: 7 микрорайон, дом 13 Площадь: 52,7 м2 Площадь кухни: 8,4 м2 Квартира расположена на 3-м этаже 5-ти этажного дома. В квартире сделан качественный ремонт, заменена проводка и сантехника, установлены счетчики горячей и холодной воды. Окна ПВХ, натяжные потолки, на полах линолеум, AL- радиаторы. Комнаты изолированные, окна выходят на разные стороны, два балкона, один утеплен. Подъезд чистый, имеется домофон. Соседи спокойные. Во дворе детская площадка и парковочные места. Квартира расположена в районе, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Неподалеку несколько школ, магазинов, аптек и кафе. В пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: Гимназия N1, начальная школа 4, детские сады, Сбербанк, ТЦ Мега , супермаркеты Командор и Слата, м-н Хороший, Хлеб-Соль, остановки общественного транспорта, Парк Родник и т.д. Управляющая компания ООО ЖилКом . Квартира в собственности более 5 лет. Без долгов и обременений. Два взрослых собственника. Подходит под любой вид расчета. Звоните! С удовольствием расскажем о данном объекте и покажем! Арт. 125582268

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834413899](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



