

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 35

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, пр-кт Карла Маркса, 35

6 850 000 Р

110 484Р за м²



62.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагается к продаже крупногабаритная двухкомнатная квартира на втором этаже четырехэтажного дома в одном из самых востребованных и инфраструктурно развитых районов города. Планировка функциональна, предусмотрен балкон. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вид. Состояние объекта отличное — выполнен современный качественный ремонт, помещение полностью укомплектовано всей необходимой мебелью и готово к заселению. Прилегающая территория благоустроена: во дворе расположена детская площадка, организована открытая парковка. Ключевым преимуществом является локация. В пешей доступности находятся крупные торговые центры, включая ТЦ «Центр», площадь Ленина, стадион «Ангара», а также парки «Нефтехимик» и Строителей. Развитая социальная инфраструктура включает лидирующие учебные заведения — Лицей №1, школы №27 и №10, детский сад №18. Для решения бытовых и медицинских вопросов в шаговой доступности расположены Поликлиника №1, аптеки, отделения банков и Музей часов. Район отличается высокой транспортной доступностью и развитой дорожной сетью. Объект находится в собственности, не имеет обременений и полностью подготовлен к быстрому проведению сделки. Это практичное и выгодное вложение в недвижимость, идеально подходящее для комфортной жизни с полным обеспечением ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Колченова Анна Геннадьевна](#)

Телефон: [+79642815361](tel:+79642815361)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

