

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на Ангарский городской округ

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, Ангарский городской округ

11 700 000 Р

97 500Р за м²



120.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Не упустите возможность приобрести эксклюзивный объект! Данная квартира площадью 120 м² предлагает редкое для городского жилья преимущество — собственный теплый гараж со смотровой ямой, расположенный непосредственно перед домом. Объект находится под охраной шлагбаума, что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу во внутреннем дворе с детской площадкой и озелененной территорией. Ключевой особенностью является настоящий камин, создающий уютную атмосферу в холодное время года. Планировка отличается продуманностью: изолированные комнаты, просторный холл, отдельные санузел с ванной и душевой кабиной, а также кухня площадью 15 м². На две разные стороны света выходят два балкона, обеспечивающие хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Состояние объекта отличное: выполнены качественные капитальные работы, стены выровнены, установлены межкомнатные двери из массива дерева; большая часть мебели остается в квартире. Локация обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы 3, 10 и 24, а также крупные объекты — гостиница GIS и автомобильный центр Автомир . Это предложение сочетает в себе комфорт загородного дома с полным набором городских удобств. Код пользователя: 89406 Номер в базе: 10454223

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140110281](tel:+79140110281)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	15.00 кв. м



