

Купить квартиру за 2 790 000 рублей на 85 кв-л, д.21

Иркутская область, Ангарск, 85 кв-л, д.21

2 790 000 Р

63 409Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Срочная продажа! 2-к квартира на 4 этаже, 44,9 м² в 85 квартале рядом с парком Родник ! Квартира, где инфраструктура — это ваш ежедневный комфорт и надёжная инвестиция! Это идеальный старт для молодой семьи ИЛИ надёжный актив для инвестора/пары в удобной точке 85 квартала. КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТЫ О КВАРТИРЕ (44.9 м², 4 этаж из 5): Идеальный этаж: 4-й этаж — это комфорт и доступность. Не первый (нет сырости), не последний (нет риска протечек) — золотая середина! Локация, Сберегающая Ваше Время: Школа 32 и Детский сад 82, 37 — буквально во дворе. Ваш ребенок (или внук) может сам дойти до школы за 3 минуты. Ваш Ежедневный Отдых: Через дорогу — любимый парк профилактория Родник и Свято-Троицкий собор. Ежедневные прогулки на свежем воздухе и покой гарантированы. Надёжная Основа: Установлены стеклопакеты и счетчики — это чисто, тепло и экономично. Квартира в обычном, жилом состоянии, что позволяет избежать переплаты за чужой ремонт и сразу начать воплощать свой дизайн. КОМУ ОНА ПОДХОДИТ ИДЕАЛЬНО? Молодая Семья: Вы получаете максимальный комфорт для жизни с детьми: школы, сады, парк — все в двух шагах. Вам важна чистая сделка и возможность ТОРГА, чтобы сэкономить на ипотеке и ремонте. Семья со стажем: Вы оцените 4-й этаж, тихий двор, минимальную удаленность от остановок, Собора и продуктовых ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140004235](tel:+79140004235)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



