

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 95-й квартал, 22

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 95-й квартал, 22

4 100 000 Р

82 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена в пятиэтажном кирпичном доме. Ключевое преимущество объекта — ориентация окон на две стороны, что обеспечивает все комнаты солнечным светом в течение дня и отличную циркуляцию воздуха. Планировка функциональна и предполагает изолированные комнаты, а также наличие гостиной. Подъезд отличается широкими лестничными пролетами и исправным мусоропроводом. Состояние квартиры подойдет для тех, кто планирует выполнить отделку по собственному вкусу, без необходимости в предварительном демонтаже старого ремонта. Уникальность предложения дополняет развитая инфраструктура: во дворе расположены школа и детский сад, в шаговой доступности находятся взрослая и детская поликлиники, супермаркеты и спортивные объекты — стадионы «Ангара», «Сибиряк» и спортивный комплекс «СпортХол» с бассейном. В пешей доступности — набережная реки Китой с колесом обозрения, что создает приятные возможности для прогулок и отдыха. Дом имеет только одного собственника за всю историю. Транспортная доступность высокая, что позволяет быстро добраться до любой части города. Это надежная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом для создания современного и комфортного жилого пространства. Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10475882

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Санникова Оксана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79641126816](tel:+79641126816)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

