

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 8-й микрорайон, 18

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, 8-й микрорайон, 18

5 100 000 ₽

102 000 ₽ за м²

50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

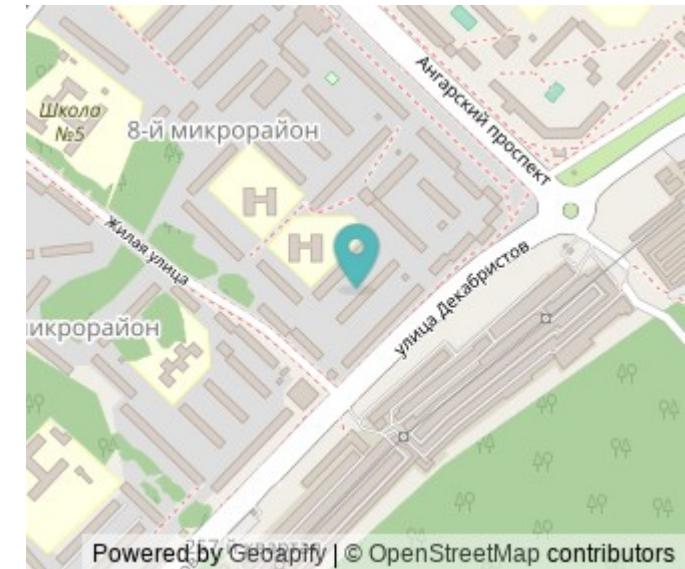
Этаж

Продается трехкомнатная квартира в 8-м микрорайоне Ангарска, в доме 1969 года постройки. В 2026 году будет производится кап ремонт дома . Общая площадь 49.5 кв. м включает три изолированные комнаты (35 кв. м) и кухню 6.6 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного здания, что обеспечивает удобный подъем и оптимальную инсоляцию. Все помещения светлые благодаря удачной планировке и ориентации окон. В объекте выполнен современный ремонт с качественной отделкой, установлена новая сантехника в совмещенном санузле. Имеется балкон с видом на улицу. Высота потолков составляет 2.5 метра. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, аптеки и магазины. Во дворе обустроена детская площадка и организована наземная парковка. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Подъезд содержится в чистоте. Квартира продается напрямую от собственника, без обременений, с полным пакетом документов, готовых к сделке. Рассматривается вариант покупки с использованием ипотеки. Объект представляет собой практичное и готовое к проживанию жилье в спокойном, обжитом районе. Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10539637

🕒 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Санникова Оксана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79641126816](tel:+79641126816)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

<https://angarsk.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-8-y-mikrorayon-18-18233302249/>

