

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на микрорайон 17А, 10

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, микрорайон 17А, 10

3 500 000 Р

106 061Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 33,3 кв. м в стабильном и обжитом районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается выгодным расположением: окна выходят на тихий, озелененный двор, обеспечивая спокойствие и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, готовый к заселению. Планировка функциональна и позволяет комфортно организовать пространство для жизни. Дом содержится в порядке, подъезд чистый, что формирует приятную среду для проживания. Главным преимуществом является исключительная транспортная доступность и шаговая дистанция до остановок общественного транспорта, что открывает быстрый выезд в любую часть города. В непосредственной близости расположены детские сады, школы, рынок и объекты повседневного спроса, что избавляет от необходимости длительных поездок для решения бытовых задач. Данный район традиционно пользуется высоким спросом как у покупателей для собственного проживания, так и у инвесторов. Квартира представляет собой ликвидный актив с высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря удачному местоположению и состоянию. Это практичное и надежное решение для тех, кто ценит удобство, тишину и инфраструктурную развитость района. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Санникова Оксана Дмитриевна](#)

Телефон: [+79641126816](tel:+79641126816)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

