

Купить производственную площадь за 1 801 200 рублей на ул 2-я Московская, 9Б

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, ул 2-я Московская, 9Б

1 801 200 Р

18 012Р за м²



100.00 м²

Общая

Представляю Вашему вниманию производственно-складской комплекс, расположенный по адресу мкрн. Старо-Байкальск, 2-я Московская улица, 9Б Рассмотрим вариант АРЕНДЫ с последующим выкупом. Здания (общей площадью 2 165,3 м2) расположены на участке площадью 1 га Комплекс расположен в черте города, рядом остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. Удобная транспортная развязка в сторону пром.зоны АНХК. Возможность беспрепятственного выезда грузового транспорта в сторону Усолья-Сибирского и в направлении Иркутска. Территория огорожена, есть удобный заезд для разгрузки грузового транспорта, парковочные места для личного и большегрузного транспорта как на территории, так и в гаражных боксах. Общие характеристики: Общая площадь: 2 165 ,3 кв.м. Производственные помещения: 1 879,8 кв.м. Офисные помещения: 285,5 кв.м. Земельный участок: 1 га Крановое оборудование: кран-балка 5т Коммуникации: Водопровод: скважина Канализация: септик Отопление в офисных помещениях: конвекторное и теплые полы В складских помещениях предполагается отопление тепловентиляторами типа VOLCANO. Электричество: 130 кВт В состав производственно-складского комплекса входит: - Холодные склады площадью 160,6 кв. м. - Боксы площадью 659,4 кв. м. - Гаражи, общей площадью 519,8 кв. м ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149310921](tel:+79149310921)

Характеристики

Этажей всего 1

