

Сдать производственную площадь за 2 000 000 рублей на Ангарск г, Первый промышленный массив тер

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск, Ангарск г, Первый промышленный массив тер

2 000 000 Р в месяц

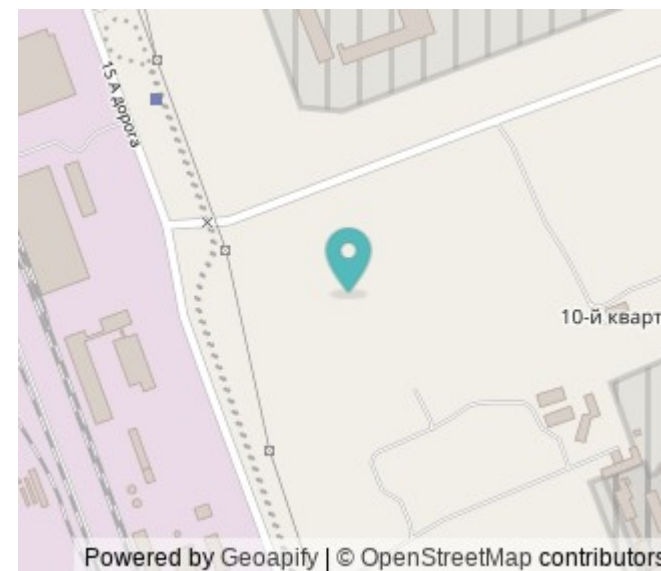
ОР за м² в месяц

10000000.00 м²

Общая

Арт. 6366478 Сдается база с мощностью 3 МВт по адресу: г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 16, строение 30/7. Подписан договор с энергосетевой компанией на 3 МВт, трансформаторы не установлены, линия не проведена, действующих 500 КВт. Покупка, подключение и установка трансформаторов за счет арендатора. Площадь земельного участка 4,5 Га (38:26:041203:1778 и 38:26:041203:1779)- Складские помещения 571,5 м2 (38:26:041203:993)- Цеха 16234,1 м2 (38:26:041203:963)- Офисное помещение 1412,7 м2 (38:26:041203:929)- сейчас разрешённая мощность 3 МВт , 4,2 руб за 1 КВт Характеристики данного объекта:-Помещение теплое,сухое.-Имеется рабочие краны 10т — 2шт и кран-балка 3т — 1шт-Охраняемая закрытая территория, сигнализация, скуд, видеонаблюдение всей территории и помещений (27 видеокамер)-Доступ к складам в любое время.-Удобные подъездные пути, заходит рабочая ЖД ветка на территорию (есть возможность оформить ЖД тупик).-Охраняемая закрытая территория. Показ возможен в любое время Отличное место для развития бизнеса, звоните!

👁 7 с 06.01.2022, обновлен 19.05.2022



Характеристики

Этажей всего 2

